

PREFEITURA MUNICIPAL DE PACATUBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS



Obra
Contratação de empresa especializada para execução de obra de engenharia para conclusão da Reforma e Ampliação da Escola Aliete Carlos

Bancos
SINAPI - 12/2024 -
Sergipe
ORSE - 12/2024 -
Sergipe

B.D.I.
23,37%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,54%
Mensalista: 70,11%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	33,36%	16,66%	16,66%	16,66%	16,66%
		32.416.29	10.813.49	5.400.70	5.400.70	5.400.70	5.400.70
1.1	Administração	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		27.003.50	5.400.70	5.400.70	5.400.70	5.400.70	5.400.70
1.2	COMPLEMENTARES	100,00%	100,00%				
		5.412.79	5.412.79				
1.2.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	100,00%	100,00%				
		2.672,16	2.672,16				
1.2.2	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	100,00%	100,00%				
		685,87	685,87				
1.2.3	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	100,00%	100,00%				
		2.054,76	2.054,76				
2	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO	100,00%	3,83%	29,79%	30,74%	30,95%	4,69%
		619.989.96	23.731.50	184.684.36	190.602.82	191.875.12	29.096.17
2.1	ESTRUTURA	100,00%	100,00%				
		9.049.02	9.049.02				
2.1.1	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	100,00%	100,00%				
		9.049,02	9.049,02				
2.2	COBERTURA	100,00%	7,67%	31,76%	28,30%	32,27%	
		140.529.35	10.776.80	44.628.43	39.768.33	45.355.80	
2.2.1	TELHADO EM FIBRO CIMENTO	100,00%		100,00%			
		1.304.72		1.304.72			
2.2.1.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	100,00%		100,00%			
		369,01		369,01			
2.2.1.2	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso.Rev 02	100,00%		100,00%			
		935,71		935,71			
2.2.2	TELHADO EM TELHA CERÂMICA	100,00%	15,46%	62,17%	22,37%		
		69.688.04	10.776.80	43.323.71	15.587.53		

PREFEITURA MUNICIPAL DE PACATUBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

2.2.2.1	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt UDC75 e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 6,0 a 10,0m, pintado 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	100,00% 21.553,60	50,00% 10.776,80	50,00% 10.776,80			
2.2.2.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	100,00% 22.966,60		100,00% 22.966,60			
2.2.2.3	Telhamento com telha cerâmica tipo colonial, 1ª qualid, cor clara, Itabaianinha ou similar - Rev 02	100,00% 19.160,62		50,00% 9.580,31	50,00% 9.580,31		
2.2.2.4	Calha Pluvial de beiral, Ø 132 x 89mm, PVC, retangular, linha Style Aquapluv,Tigre ou similar, exclusive condutores e acessórios	100,00% 5.390,63			100,00% 5.390,63		
2.2.2.5	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	100,00% 616,59			100,00% 616,59		
2.2.3	FORRO	100,00% 48.361,59			50,00% 24.180,80	50,00% 24.180,80	
2.2.3.1	Forro de gesso acartonado, acabamento em filme PVC, placa 625 x 625mm e perfil T, marca MOD-LINE, modelo Linho ou similar, instalado	100,00% 48.361,59			50,00% 24.180,80	50,00% 24.180,80	
2.2.4	PERGOLADO	100,00% 21.175,00				100,00% 21.175,00	
2.3	ELEVAÇÕES	100,00% 5.580,75		100,00% 5.580,75			
2.4	PISOS	100,00% 22.823,58	9,65% 2.203,28	40,14% 9.162,08	50,20% 11.458,23		
2.4.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	100,00% 4.406,55	50,00% 2.203,28	50,00% 2.203,28			
2.4.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	100,00% 4.499,43			100,00% 4.499,43		
2.4.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	100,00% 13.917,60		50,00% 6.958,80	50,00% 6.958,80		
2.5	ESQUADRIAS	100,00% 83.912,30			50,00% 41.956,15	50,00% 41.956,15	
2.5.1	PORTAS	100,00% 50.451,93			50,00% 25.225,97	50,00% 25.225,97	
2.5.2	JANELAS	100,00% 33.460,37			50,00% 16.730,19	50,00% 16.730,19	
2.6	PINTURA E REVESTIMENTOS	100,00% 199.562,43		34,18% 68.211,94	36,00% 71.833,36	29,82% 59.517,13	

PREFEITURA MUNICIPAL DE PACATUBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

2.6.1	Revestimento ceramico para parede, 33,5 x 45 cm, Eliane, linha Forma branco AC, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive emboço	100,00% 15.479,95			50,00% 7.739,98	50,00% 7.739,98	
2.6.2	Revestimento cerâmico para piso ou parede, cerâmica 60 x 60 cm acabamento brilho, bold, PEI 5, Pointer, linha infinita branco ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	100,00% 46.332,44			50,00% 23.166,22	50,00% 23.166,22	
2.6.3	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta acrílica convencional	100,00% 60.522,20		50,00% 30.261,10	30,00% 18.156,66	20,00% 12.104,44	
2.6.4	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	100,00% 75.901,68		50,00% 37.950,84	30,00% 22.770,50	20,00% 15.180,34	
2.6.5	Soleira (filete) em granito cinza andorinha, l = 7 cm, e = 2 cm	100,00% 1.326,16				100,00% 1.326,16	
2.7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00% 4.405.09		100,00% 4.405.09			
2.8	LOUÇAS E METAIS	100,00% 21.315.03				50,00% 10.657.52	50,00% 10.657.52
2.9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	100,00% 950.76		54,39% 517.16		45,61% 433.60	
2.9.1	Tampa de concreto para caixas de passagem 0,50x0,50mx0,07m	100,00% 415,36		100,00% 415,36			
2.9.2	Ligação Predial de Esgoto Tipo II em piso cimentado	100,00% 433,60				100,00% 433,60	
2.9.3	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	100,00% 101,80		100,00% 101,80			
2.10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 101.144.70		50,00% 50.572.35	20,00% 20.228.94	30,00% 30.343.41	
2.11	SERVIÇOS DIVERSOS	100,00% 30.716.95	5,54% 1.702.40	5,23% 1.606.56	17,44% 5.357.82	11,76% 3.611.52	60,03% 18.438.65
2.11.1	Quadro escolar em fórmica branca com moldura	100,00% 7.173.75					100,00% 7.173.75
2.11.2	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	100,00% 2.487,17					100,00% 2.487,17
2.11.3	Banco de concreto pre-moldado com encosto e pintura (padrão emurb)	100,00% 3.857,73					100,00% 3.857,73
2.11.4	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	100,00% 4.920.00					100,00% 4.920.00

PREFEITURA MUNICIPAL DE PACATUBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

2.11.5	Aterro com argila para jardim (paisagismo)	100,00%				100,00%	
		3.611,52				3.611,52	
2.11.6	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desempolada, com pintura indicativa em novacor, 02 demãos	100,00%			100,00%		
		456,07			456,07		
2.11.7	Demolição de concreto manualmente	100,00%			100,00%		
		1.016,12			1.016,12		
2.11.8	Meio-fio de concreto simples com sarjeta conjugada com acabamento liso (tipo 02), rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3	100,00%			100,00%		
		2.279,07			2.279,07		
2.11.9	Piso em concreto simples desempolado, fck = 21 MPa, e = 10 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos - Rev 01	100,00%		50,00%	50,00%		
		3.213,12		1.606,56	1.606,56		
2.11.10	Pintura de proteção e/ou acabamento sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de primer epoxi rico em zinco, e = 35 micra - R1	100,00%	100,00%				
		1.702,40	1.702,40				
Porcentagem			5,3%	29,14%	30,04%	30,24%	5,29%
Custo			34.544,98	190.085,05	196.003,52	197.275,82	34.496,86
Porcentagem Acumulado			5,3%	34,43%	64,47%	94,71%	100,0%
Custo Acumulado			34.544,98	224.630,03	420.633,55	617.909,37	652.406,25

MAIC ARAÚJO DA CONCEIÇÃO DE MORAIS
Secretaria de Obras - Setor de Engenharia